



ID 371

**498.000 €**

Mq Immobile:

Numero Locali: **5**

Numero Bagni: **2**

Camere da Letto: **4**

Totale Piani:

Piano: **Piano Terra**

Cucina: **Abitabile**

Riscaldamento: **Autonomo**

Ascensore: **No**

Mq balcone:

Spese Condominiali: **0,00 €**

Accessori:

Anno Costruzione:

Classe Energetica:

KW/h M<sup>2</sup> annuo:

Descrizione: *Busto Garolfo: : Una casa che sa di famiglia e libertà Questa soluzione unica, disposta tutta su un livello, attualmente è organizzata in due unità indipendenti, entrambe con soggiorno luminoso e cucina a vista, due camere accoglienti e bagno. Gli ambienti pronti per essere vissuti da subito. La divisione è stata realizzata solo con arredi: la casa può quindi tornare facilmente a essere un'unica grande abitazione, L'intera proprietà si sviluppa su uno spazio di circa 750 mq che comprende anche un giardino curato, una tettoia che può ospitare fino a 4 auto e un rustico di 100 mq, che offre la possibilità - grazie a una ristrutturazione - di realizzare una comoda abitazione su due livelli di tre locali. Il cuore pulsante della casa è però la zona conviviale esterna: un'ampia tettoia di circa 35mq attrezzata come "cucina all'aperto",*