



ID 414

165.000 €

Mq Immobile: **78**

Numero Locali: **3**

Numero Bagni: **1**

Camere da Letto: **2**

Totale Piani: **2**

Piano: **1**

Cucina: **A vista**

Riscaldamento: **Con Contacalorie**

Ascensore: **Sì**

Mq balcone:

Spese Condominiali: **100,00 €**

Accessori:

Anno Costruzione: **2009**

Classe Energetica: **In fase di Rilascio**

KW/h M² annuo:

Descrizione: BUSTO GAROLFO: Se cerchi la tranquillità di un piccolo contesto senza rinunciare al comfort degli spazi aperti, questo appartamento è la soluzione ideale. Situato al primo piano di una palazzina curata di sole 6 famiglie, l'immobile offre una distribuzione degli spazi moderna e funzionale. L'immobile è servito da ascensore e i consumi sono tutti contabilizzati. Gli Ambienti Zona Giorno: L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista, un ambiente conviviale che si affaccia direttamente sul primo terrazzino, perfetto per colazioni all'aperto o un angolo relax. Zona Notte: Un disimpegno conduce alla camera matrimoniale, alla cameretta e al bagno padronale servito dalla doccia. Spazi Esterni: La casa gode di una ventilazione naturale ottima grazie alla tripla esposizione. Oltre al terrazzino della zona giorno, troviamo un secondo terrazzino nella zona notte e un pratico balconcino di servizio. Pertinenze e Comfort L'offerta è completata da tutto ciò che serve per la massima praticità quotidiana come il box auto privato e la cantina spaziosa.



Con noi la scelta giusta